



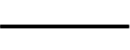
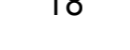
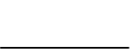
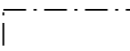
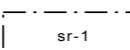
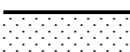
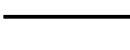

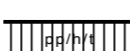
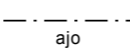
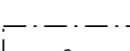
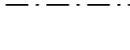
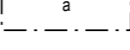
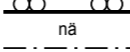
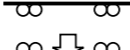


## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Erillispientalojen korttelialue.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Liikerakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
<b>18</b>	Korttelin numero.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
<b>RIIHIT</b>	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
<b>400</b>	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
<b>  </b>	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
<b>e=0.40</b>	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Suojeltu rakennus. Suojelumerkinnällä varustettua rakennusta ei saa purkaa eikä rakennukseen saa tehdä sen rakennushistoriallista tai kulttuurihistoriallista arvoa turmelevia julkisivumuutoksia. Rakennuksen korjaus-, muutos- ja laajennustöissä on otettava sen ominaispiirteet ja rakennustaiteellinen arvo huomioon. Korjaus- ja muutostöihin on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Jalankululle varattu katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo ja tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
	Ajoyhteys.
	Pysäköimispaikka.
	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
	Ajoneuvoliittymän liikimääräinen sijainti.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
<p>Autopaikkoja on varattava seuraavasti:  AL-korttelialueilla 1 / 100 k-m2  KL-korttelialueilla 1 / 75 k-m2  AO-korttelialueilla 2 ap / asunto</p>	

Pohjakartta on hyväksytty MML / 43 / 621 / 2010 02.08.2010. Karttaa päivitetty kesällä 2017.



# KOSKEN TL KUNTA

## KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS "KORTTELIT 18 JA 19"

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 18 ja 19 sekä katu- ja virkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

korttelit 18 ja 19 sekä katu- ja virkistysaluetta.



KOSKEN TL KUNTA		LUONNOS	24.11.2016
Kirkonseudun asemakaavan muutos "Korttelit 18 ja 19"		EHDOTUS	11.05.2017
		MUUTETTU	30.10.2017
		KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	13.11.2017
LAATIJA	Aluearkkitehti Seppo Pämä Puh. 044 7405088	TÄMÄ KARTTA ON KOSKEN TL KUNNANVALTUUSTON 13.11.2017 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § X MUKAINEN.	
LAATIJAN OSOITE	Marttila - Koski Ti - Oripää aluearkkitehtitoimisto Härkätie 773, 21490 Marttila	TODISTAA	
KAAVATUNNUS	284-V131117A\$XX	ASEMAKAAVAN VOIMAANTULO	